

**Auszug aus der Niederschrift zur 45. öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates
Wiggensbach am Montag, 10. Juli 2023 von 20:00 Uhr bis 22:20 Uhr
im Sitzungssaal im WIZ, Kempter Straße 3, Wiggensbach**

1.0 **Beschlussfassung über die Genehmigung der Niederschriften vom 19. Juni 2023**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach beschließt die Genehmigungen der Niederschriften des öffentlichen und nichtöffentlichen Teils der Sitzung des Marktgemeinderats am 19. Juni 2023 ohne Einwendungen in der im Ratsinformationssystem eingestellten Fassung.

3.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauaufträgen zur Bebauung des sog. Engstler-Areals für das Gewerk Stahlblechtüren - Vorstellung der geprüften Ergebnisse der Submission am 22. Juni 2023 und des Vergabevorschlag des Architekturbüro architektur + raum**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der Ausschreibung mit Submission am 22. Juni 2023 zur Vergabe der Stahlblechtüren für die Bebauung des sog. Engstler-Areals (Haus 2 und 3 mit 2 Tiefgaragen) zur Kenntnis und beschließt, das wirtschaftlichste Angebot der Firma Schreinerei Konrad Fichtel, Ennenhofener Straße 8, 87616 Marktoberdorf zum Preis von 52.690,34 EUR brutto (44.277,60 EUR netto) anzunehmen. Der Erste Bürgermeister bzw. dessen Vertreter wird zum entsprechenden Vertragsabschluss ermächtigt.

4.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauaufträgen zur Bebauung des sog. Engstler-Areals für das Gewerk Estricharbeiten - Vorstellung der geprüften Ergebnisse der Submission am 22. Juni 2023 und des Vergabevorschlag des Architekturbüro architektur + raum**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der beschränkten Ausschreibung mit Submission am 22. Juni 2023 zur Vergabe der Estricharbeiten für die Bebauung des sog. Engstler-Areals (Haus 2 und 3 mit 2 Tiefgaragen) zur Kenntnis und beschließt, das wirtschaftlichste Angebot der Firma Gehrler Estrich- u. Industrieböden GmbH & Co. KG, Burg 1, 87487 Wiggensbach zum Preis von 168.479,31 EUR brutto (141.579,25 netto) anzunehmen. Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, die schriftliche Beauftragung vorzunehmen.

5.0 **Beratung und Beschlussfassung über die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes in vier Bereichen – Abwägung der zum frühzeitigen Verfahren im Bereich Ermengerst-Römerstraße eingegangenen Stellungnahmen sowie Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB**

45. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 10. Juli 2023

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Antrag von GR Notz und beschließt das Grundstück Fl.Nr. 169/12 in den Geltungsbereich der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes mit aufzunehmen.

Abwägungsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat billigt die Inhalte der Sitzungsvorlage und der Abwägungstabelle vom 10. Juli 2023 zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bereich Römerstraße, welche als Anlage zur Niederschrift genommen wird, und macht sich diese zu eigen.

Billigungs- und Auslegungsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat billigt den Entwurf zur 18. Änderung des Flächennutzungsplans in 4 Bereichen in der Fassung vom 10. Juli 2023, bestehend aus Planzeichnung und Begründung mit Umweltbericht sowie die umweltrelevanten Stellungnahmen, zur Auslegung. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

6.0 **Beratung und Beschlussfassung über die freiwilligen finanziellen Vereinbarungen mit den Grundstückseigentümern im Rahmen der geplanten Neuausweisung des Wasserschutzgebiets für Schorenquelle – Information über die bisherigen Termine und Vorschlag für die finanzielle Entschädigung von Mehraufwendungen**

Marktgemeinderatsbeschluss

19 Anwesende

19 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen zu den beiden Terminen am 31. Januar 2023 und am 26. Juni 2023 mit den Interessenvertretern des Wasserschutzgebiets Schorenquelle zur Kenntnis und beschließt, freiwillige finanzielle Vereinbarungen mit den Grundstückseigentümern im geplanten Wasserschutzgebiet Schorenquelle zu treffen und die Kosten für die regelmäßig durchzuführenden Sicht- bzw. Dichtigkeitsprüfungen für die Güllegruben, Heiztanks und Kleinkläranlagen inkl. Abwasseranlagen für landwirtschaftliche und private Grundstückseigentümer in der Schutzzone 3 über die Laufzeit der Entnahmegenehmigung von 20 Jahren zu übernehmen.

Weitere finanzielle Auswirkungen können zum heutigen Tage nicht abgeschätzt und somit nicht vereinbart werden. Es wird aber in Aussicht gestellt, dass künftig eingehende begründete Anträge sorgfältig auf individuelle Unterstützungen im Einzelfall geprüft werden.

7.0 **Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen**

7.2 **Baumaßnahmen**

Im Bereich des Markplatzes kommt es ab Montag, den 10. Juli zu Verkehrsbehinderungen. Es finden Tiefbauarbeiten statt um den im Rahmen eines Förderprogramms beantragten Glasfaseranschluss des Rathauses und der Schule durchzuführen.

Im Zuge der Maßnahme wird der Gehweg rund um das Anwesen „Marktplatz 9 – ehemals Schneiderreit“ komplett erneuert. Nachdem hier alle Pflasterfläche betroffen sind wurde

45. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 10. Juli 2023

kurzfristig entschieden auch hier (ähnliche wie entlang der Neugestaltung des nördlichen Markplatzes) die gebrochenen Pflastersteine (uneben) gegen Natursteinpflaster mit gesägter und gestockter Oberfläche (besser für Rollatoren und Rollstühle geeignet) auszutauschen. Nachdem die Pflasterarbeiten aufgrund der Kabelverlegearbeiten ausgeführt werden müssen wir hier nur das neue Material bezahlen. (ca. 10.000,- EUR). Wie im Rahmen der Sitzung am 15. Mai 2023 aus dem Gremium heraus vorgeschlagen kann das ausgebaute Natursteinpflaster im Rahmen der Neugestaltung „Innerortsentwicklung – Engstler Kreuzung“ im Bereich der neuen Parkflächen auf dem „Faller Grundstück“ verwendet werden.

7.3 **Beantwortung von Anfragen**

Bezugnehmend auf die Anfrage von Gemeinderatsmitglied Dr. Melanie Binzer zum Betreuungsschlüssel unserer Kinderbetreuungseinrichtungen für das Betreuungsjahr 2023 / 2024 kann berichtet werden, dass wir für

- die Kinderkrippe und den Zeitraum der ersten Aufnahme von Sep. bis Dez. 2023 einen Anstellungsschlüssel von 1 : 8,48.
- die Kinderkrippe und den Zeitraum nach der zweiten Aufnahme ab Jan. 2024 einen Anstellungsschlüssel von 1 : 8,83,
- den Kindergarten Wiggensbach einen Anstellungsschlüssel von 1 : 10,43
- die Außengruppe des Kindergartens in Ermengerst aufgrund der Besonderheit einer Einzelgruppe einen Anstellungsschlüssel von 1 : 7,77

vorweisen können. Derzeit läuft noch ein Einstellungsvorgang für eine Kinderpflegerin in der Kinderkrippe, erfahrungsgemäß gibt es noch eine zweite Wechselwelle im Oktober eines jeden Jahres zur weiteren Verbesserung der Personalsituation.

7.4 **Termine**

Die nächsten öffentlichen Sitzungen sind wie folgt terminiert:

- Mo, 24. Juli 2023: Bau- und Umweltausschuss (bei Bedarf)
- Di, 1. Aug. 2023: Marktgemeinderat (Achtung: Terminverschiebung!)*

Wir bitten um Terminvormerkung!

*Nach einer gemeinsamen Abstimmung wird der für den Di, 01. August 2023 vorgemerkte Termin für die Marktgemeinderatssitzung auf Mo, 07. August 2023 verschoben.